



Pour nous contacter
3 agences

ANGERS
18 place Mendès France
BP 10211
49002 ANGERS CEDEX 01
02 41 20 85 49

CHOLET
34 rue Nationale
BP 11973
49319 CHOLET CEDEX
02 41 75 94 71

SAUMUR
5 quai Comte Lair
49400 SAUMUR
02 41 51 15 21

Cadre réservé au C I L 49

Envoi/remis : **INTERNET**

Dépôt/reçu : _____

N° demande : _____

.....
.....
.....
.....

Demande

AVANCE LOCA-PASS®

(FINANCEMENT DU DEPOT DE GARANTIE)

A déposer avant la date d'entrée dans les lieux
Pour examen du dossier par le CIL 49

Dispositions réglementaires :

Le demandeur ayant déjà obtenu une avance LOCA-PASS® peut présenter une demande d'aide pour une nouvelle résidence principale dès lors qu'il a honoré ses engagements afférents à son précédent logement.

Certaines des réponses au présent questionnaire sont obligatoires, la non-réponse pouvant entraîner le refus de l'aide demandée. Les informations recueillies ne seront utilisées et ne feront l'objet de communication extérieure (celles notées dans les zones) que pour les seules nécessités de la gestion ou pour satisfaire aux obligations légales ou réglementaires, et seront notamment transmises à l'UESL et l'ANPEEC.

Elles pourront donner lieu à l'exercice du droit d'accès dans les conditions prévues par la loi n° 78-17 du 6 janvier 1978, relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés.

Transmission du dossier : par courrier OU si vous souhaitez le déposer : sur RENDEZ-VOUS UNIQUEMENT

Avance LOCA-PASS® est une marque déposée pour le compte du 1%

LE CIL NE DELIVRE PAS DE PHOTOCOPIES



>> Ensemble pour faciliter le logement des salariés



A compléter par : **LE LOCATAIRE**

IDENTITE

	LOCATAIRE	CO – LOCATAIRE
NOM Prénom		
Nom de jeune fille		
Adresse actuelle		
Code postal + Ville		
Téléphone		E-mail : _____@_____
Date et lieu de naissance		
Nationalité		
Situation familiale	Célibataire <input type="checkbox"/> Veuf (ve) <input type="checkbox"/>	Marié(e) <input type="checkbox"/> Divorcé(e) <input type="checkbox"/>
Enfants/personnes à charges	<input type="checkbox"/> AGE : _____	Concubinage <input type="checkbox"/> Séparé(e) <input type="checkbox"/>
Revenus mensuels moyens	_____ €	_____ €
Autres ressources	_____ €	_____ €
Votre profession	_____	_____
Nature des revenus	Salaires <input type="checkbox"/> ASSEDIC <input type="checkbox"/> Pension alimentaire <input type="checkbox"/> Allocations Familiales <input type="checkbox"/> Autres <input type="checkbox"/> (Préciser _____)	

SITUATION

Salarié d'une entreprise du secteur assujetti au 1% Logement :	
❖ Nom de l'entreprise _____	
<input type="checkbox"/> en CDI <input type="checkbox"/> en CDD	
<input type="checkbox"/> Jeune de moins de 30 ans	
<input type="checkbox"/> en recherche d'un emploi <input type="checkbox"/> en formation dans une entreprise : _____ <input type="checkbox"/> en contrat à durée déterminée (jusqu'au / /) <input type="checkbox"/> en CDI à temps partiel	<input type="checkbox"/> en situation de premier contrat à durée indéterminée à temps complet <input type="checkbox"/> Etudiant (<input type="checkbox"/> boursier OU <input type="checkbox"/> non boursier)
<input type="checkbox"/> Autre : _____	

DECLARATION

Je (nous) soussigné(e)(s) certifie l'exactitude des renseignements ci-dessus et déclare sur l'honneur

- Ne bénéficier d'aucune autre aide (dépôt de garantie, garantie de paiement de loyers et de charges) accordée pour le même motif et ne pas avoir déposé de demande similaire auprès d'un autre CIL/CCI.
- **Ne pas avoir déposé de dossier auprès de la Commission de surendettement de la Banque de France en vue de l'élaboration d'un plan de redressement ou ne pas bénéficier d'un tel plan au moment de la demande d'avance LOCA-PASS.**

J'ai bien noté qu'en cas d'accord du CIL49 pour financer le dépôt de garantie sollicité :

- sous forme d'avance sans intérêt, les **fonds seront versés directement au bailleur** après acceptation définitive par moi-même de l'offre de prêt émise par le CIL49 et signature du bail.
- sous forme **d'engagement de versement**, (pour les structures collectives), les fonds seront versés directement au bailleur à la première demande justifiée de celui-ci.

Fait à _____

Le _____

Signature locataire	Signature Co-locataire
----------------------------	-------------------------------

A compléter par : LE PROPRIETAIRE (ou l'Agence)

IDENTITE

Nom ou Raison sociale _____

Représenté par _____

Adresse _____

En qualité de _____

Code postal _____ Ville _____

☎ :

CARACTERISTIQUES DU LOGEMENT

■ Nature du parc : Social Privé conventionné Libre

■ Type de logement : _____ Parking : oui non

Surface habitable m2 : _____

Surface annexe m2 : _____
(si nécessaire dans le parc libre)

■ Adresse : _____

Code Postal _____ Ville _____

Montant du loyer (1) : _____ €

Date de signature du bail : _____

Montant des charges (1) : _____

Date d'entrée dans les lieux : _____

(Chauffage compris oui non)

Montant du dépôt de garantie (1) : _____ €

Paiement du loyer : Echu à Echoir

Périodicité de quittancement : _____
(1) y compris parking le cas échéant

DECLARATION

Je (nous) soussigné (e)(s) _____ le bailleur ou son représentant, certifie l'exactitude des renseignements ci-dessus et, en cas d'accord du CIL49 pour l'octroi de l'aide demandée par le locataire, m'engage à louer le logement à ce dernier aux conditions indiquées dans la présente page.

J'ai bien noté qu'en cas d'accord du **CIL49** pour financer le dépôt de garantie sous forme d'engagement de versement (pour les structures collectives), les fonds me seront versés directement à la première demande justifiée.

Fait à _____

Le _____

CACHET ET SIGNATURE

AVANCE LOCA-PASS® (financement du dépôt de garantie)

- sous forme de prêt sans intérêt
- échéance minimale 15 €
- 1^{ère} échéance trois mois après le déblocage du prêt et d'une durée maximale de 24 mois

Durée souhaitée : mois

DOCUMENTS A FOURNIR PAR LE LOCATAIRE :

PHOTOCOPIES :

- Un justificatif d'état civil y compris pour les enfants à charge (livret de famille, carte d'identité ou carte de séjour),
- Une attestation de l'employeur mentionnant l'emploi et le type de contrat (ou copie du contrat) ou une attestation de l'ANPE,
- les justificatifs des ressources : 3 derniers bulletins de salaires, 3 derniers avis de règlement des ASSEDIC, attestation CAF, pension alimentaire, notification de bourse pour les étudiants, etc...
- l'avis d'imposition 2008 (ou celui de vos parents, en cas de rattachement)
- la demande de prélèvement ci-jointe dûment remplie, accompagnée d'un relevé d'identité bancaire
- Un relevé d'identité bancaire de votre propriétaire

REMARQUE :

Dans le cas où le dossier est constitué par deux personnes, les justificatifs sont à fournir pour chacune d'entre elles.

Vous devrez nous fournir une copie du bail signé, dès que possible.



N° Dossier :

DEMANDE DE PRELEVEMENTS

Nom, prénom et adresse du titulaire du compte
à débiter

.....
.....
.....

Désignation de l'Organisme créancier

18, place Mendès France - B.P. 10211
49002 ANGERS CEDEX 01

Je vous prie de bien vouloir désormais, et sauf instructions contraires de ma part vous parvenant en temps utile, faire prélever en votre faveur sur le compte n° / / /
(code banque) / (code guichet) / (n° de compte) / (clé)
auprès de
(nom et adresse complète de l'Etablissement bancaire)

les sommes dont je vous serai redevable au titre du **Prêt CIL 49** (texte à composer par les soins de l'Organisme créancier), sommes que vous m'aurez préalablement notifiées par avis ou relevé adressé directement à domicile.

En cas de non-exécution, j'en serai avisé par vos soins.

Les présentes instructions sont valables jusqu'à annulation de ma part, à vous notifier en temps utile.

A, le

Signature :

Date 1^{ère} Echéance :
Montant Mensuel :

Numéro National d'Emetteur

129 126

AUTORISATION DE PRELEVEMENTS

Nom, prénom et adresse du titulaire du compte à
débiter

.....
.....
.....

Je vous prie de bien vouloir débiter, sans autre avis, à la condition qu'il présente la provision nécessaire, mon compte n° du montant de tous les **Avis de prélèvement**, qui seront émis à mon nom par



18, place Mendès France - B.P. 10211 49002 ANGERS CEDEX 01

Désignation de l'organisme créancier

Il est entendu qu'en cas de litige sur un prélèvement, je devrai régler le différend avec l'Organisme créancier ci-dessus désigné. Vous n'aurez pas à m'aviser de l'exécution desdites opérations hors de compte que vous m'adresserez, ni éventuellement de leur non-exécution.

Date d'expiration de l'autorisation (1)

Prière de remettre les deux parties de cet imprimé à votre
CREANCIER sans les séparer, **en y joignant obligatoirement**
un **RELEVÉ D'IDENTITÉ BANCAIRE récent**

A, le

Signature du titulaire du
compte à débiter :

Mention facultative, nécessaire en cas de remboursements de crédits.
Cette mention est alors à compléter par le créancier.

Pour nous contacter
3 agences

ANGERS
18 place Mendès France
BP 10211
49002 ANGERS CEDEX 01
02 41 20 85 49

CHOLET
34 rue Nationale
BP 11973
49319 CHOLET CEDEX
02 41 75 94 71

SAUMUR
5 quai Comte Lair
49400 SAUMUR
02 41 51 15 21

1 - Vous venez de retirer ou de recevoir un dossier d'avance « Loca-Pass », voici la marche à suivre :

- compléter le dossier en page 2
- préciser la durée souhaitée pour le prêt en page 4
- remplir la demande et l'autorisation de prélèvements
- demander à votre bailleur de remplir sa partie en page 3
- réunir tous les documents demandés en page 4

2 - Une fois votre dossier complété, vous pouvez le retourner par courrier ou prendre rendez-vous à l'accueil d'une de nos 3 agences :

18, place Mendès France – ANGERS – 02.41.20.85.49
5, quai Comte Lair – SAUMUR – 02.41.51.15.21
34 rue Nationale – CHOLET – 02.41.75.94.71

3 - Après réception du dossier complet, le CIL 49 l'étudiera lors d'une commission.

Si votre demande d'avance « Loca-Pass® » est acceptée, nous vous enverrons une offre de prêt que vous devrez nous

retourner signée afin que le CIL 49 puisse verser le montant du dépôt de garantie au bailleur.

4 - Vous rembourserez, tous les mois, au CIL 49 une somme qui aura été fixée dans l'offre de prêt :

- 15€ minimum par mois
- durée de 24 mois maximum
- prêt sans intérêt
- pas de frais de dossier

LE CIL NE DELIVRE PAS DE PHOTOCOPIES

PRINCIPALES CARACTERISTIQUES DE L'AVANCE LOCA-PASS®

BENEFICIAIRES	Quelle que soit la situation : salariés en CDD, en CDI, intérimaires, fonctionnaires, demandeurs d'emploi, retraité (depuis moins de 5 ans), bénéficiaires des minimax sociaux,...
CONTENU	L'avance « Loca-Pass® » vous permet de faire financer par le CIL 49 le dépôt de garantie (1 mois de loyer au plus) que vous devez confier à votre propriétaire au début de votre location.
MODALITES	L'avance « Loca-Pass® » consiste en un prêt sans intérêt, d'une durée de 24 mois maximum et d'un montant égal à 1 mois de loyer au plus. Vous bénéficiez d'un différé de remboursement de 3 mois.
OBLIGATIONS	L'avance Loca-Pass® vous oblige à rembourser au CIL 49 une somme de 15 € par mois au minimum. Si vous quittez votre logement avant les 2 ans, durée de l'avance, vous devez rembourser par anticipation, les sommes restant dues au CIL 49 et ce, dans les 3 mois suivant votre départ.
ORIGINE DU DISPOSITIF	L'Union d'économie sociale pour le logement